



Consorzio ASI Brindisi

Procedura di gara ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - "Copertura con pannelli fotovoltaici di parte delle vasche di accumulo delle acque trattate dall'impianto di trattamento acque dell'invaso del Cillarese" (SIRAI-4).

Informazioni sulla gara	
ID	84
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	09331000-8 45000000-7
Protocollo:	1781
CIG:	B152298839
CUP:	C81H18000150002
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	23 del 29.03.2024
RUP:	Giuseppe Solito
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Ing. Giuseppe Solito
Per richiedere informazioni:	gsolito@asi.br.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	Consorzio ASI Brindisi
Centro di costo:	Ufficio Tecnico
Destinatario fornitura/servizio:	Ufficio Tecnico
Aggiudicatario:	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	1.114.898,77 €
Data di aggiudicazione:	04 luglio 2024
Descrizione:	- impermeabilizzazione delle vasche di accumulo denominate "B" e "C"; - realizzazione di una struttura a copertura delle vasche di accumulo denominate "B" e "C"; - realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla nuova copertura delle vasche denominate "B" e "C"
Comunicazione:	<p style="text-align: center;">BANDO DI GARA</p> <p>Procedura di gara ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa -“Copertura con pannelli fotovoltaici di parte delle vasche di accumulo delle acque trattate dall'impianto di trattamento acque dell'invaso del Cillarese” (SIRAI-4)</p> <p>CUP: C81H18000150002</p>

CUI: 00176630747201800004
CIG: B152298839
CPV: 45000000-7 (LAVORI DI COSTRUZIONE) - 09331000-8 (PANNELLI SOLARI)
RUP: Ing. Giuseppe Solito
Link di progettazione: https://www.asi.br.it/Progetto_esecutivo_per_gara_aprile_2024_SIRAI_4.rar
Link di gara: <https://asibr.acquistitelematici.it/tender/84>

Importi e oneri

Importo complessivo a base d'asta:	1.354.942,46 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	960.174,75 €
Oneri:	394.767,71 €
Importo contribuito ANAC:	165,00 €
Garanzia fideiussoria:	27.098,85 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica

Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.1 Proporzionalità inversa sull'offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

Date pubblicazione e scadenza

Data inizio partecipazione:	18 aprile 2024 12:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	06 maggio 2024 23:59:00
Data scadenza:	19 maggio 2024 23:59:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa

E-DGUE
Domanda di partecipazione
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Visura camerale
Eventuale documentazione

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara
Progettazione
Capitolato Speciale di appalto
Schema di contratto
Disciplinare di gara telematico
Disciplinare di gara

Chiarimenti**Domanda****Risposta**

Si chiede se la categoria OG9 si può subappaltare al 100% avendo OG1 classe V. Grazie

Secondo quanto riportato al punto 2.2.1 del Disciplinare di gara, la Categoria OG9 - Classifica II è scorporabile e subappaltabile.
Secondo quanto riportato al punto 2.2.2 del suddetto Disciplinare, la dimostrazione dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, resta confermata dal possesso della attestazione SOA sia per la categoria OG1 di classifica III che per la categoria OG9 di classifica II.

Il RUP

Ing. Giuseppe Solito

Domanda**Risposta**

Si chiede se è possibile soddisfare il requisito tecnico (esperienze pregresse in installazione di fotovoltaici della potenza di 194kw) con altra impresa? È concesso avvalimento solo per soddisfare tale requisito? È concesso costituire un ATI con impresa non in possesso di SOA ma che soddisfa tale requisito? La nostra impresa ricopre la categoria OG9 mentre l'altra impresa, con dichiarazione dell'ex art.90, dimostrerebbe solamente di aver fatto lavori simili. Si resta in attesa di cortese riscontro

RISPOSTA

Il requisito tecnico Realizzazione impianti fotovoltaici della potenza di 194 kw su strutture e/o fabbricati negli ultimi 3 anni, relativo al sub-elemento 1 dell'offerta tecnica, può essere soddisfatto:

Mediante avvalimento, ai sensi dell'Art. 104 commi 2-3 del D. Lgs. 36/2023. In tal caso, l'impresa ausiliaria in possesso del requisito richiesto ai fini dell'esecuzione della prestazione in oggetto, effettua direttamente i lavori oggetto di avvalimento. Ai fini dei requisiti di capacità tecnico-professionale, l'impresa ausiliaria deve disporre dell'attestazione SOA. Si applicano le disposizioni in materia di subappalto. Mediante costituzione di ATI / RTI con operatori economici in possesso della SOA.

Il RUP

Ing. Giuseppe Solito

Domanda**Risposta**

Buongiorno, in merito al sub elemento di valutazione 4.1 della offerta tecnica, si domanda se sia necessario disporre, già in fase di gara, di presidi tecnici entro i 20 Km da Brindisi, o se sia sufficiente in questa fase presentare la dichiarazione di impegno a costituire una o più sedi operative nel raggio di 20 Km dal sito, da formalizzare a seguito della assegnazione e comunque entro i termini previsti dalle condizioni specifiche di contratto. Ringraziamo anticipatamente per la risposta.

RISPOSTA

Con riferimento al punto 4.1 del prospetto relativo alla struttura dell'Offerta Tecnica, e nello specifico alle modalità e tempi di esecuzione dell'assistenza e mantenimento del sistema fotovoltaico entro il periodo di garanzia e eventualmente oltre il periodo di garanzia, in relazione ai tempi di intervento, risoluzione guasto, presenza di presidi tecnici entro i 20 km da Brindisi, dovendo presentare una relazione che complessivamente illustri l'Offerta Tecnica presentata, dovrà essere inserita la dichiarazione di impegno e la descrizione relativa alla costituzione di una o più sedi operative nel raggio di 20 Km dal

	sito.
Domanda	Risposta
<p>Si richiede di poter effettuare, secondo le Vostre disponibilità e modalità, il sopralluogo per la presente procedura di Gara `` Copertura con pannelli fotovoltaici di parte delle vasche di accumulo delle acque trattate dall ` impianto di trattamento acque dell `invaso Cillarese ` ` . Cordialmente.</p>	<p>RISPOSTA</p> <p>Il sopralluogo potrà essere effettuato il giorno 09/05/2024 alle ore 15:00 con appuntamento in via Giovanni Rizzo n. 16 - Brindisi</p> <p>Il RUP Ing. Giuseppe Solito</p>
Domanda	Risposta
<p>Si chiede se, la potenza di progetto da considerare per il requisito tecnico (dimostrazione di esperienza pregressa similare) è quella relativa al singolo impianto fotovoltaico per ciascuna vasca (pari a € 96,8kw) che solo sommati danno come totale 194kw.</p>	<p>RISPOSTA</p> <p>Nella Relazione Generale, parte della documentazione progettuale, al punto 8 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO, si evidenzia chiaramente che l ` intervento attiene alla realizzazione di un ` ` CAMPO FOTOVOLTAICO ` ` , con ciò volendo identificare l ` intervento nella sua completezza, da realizzarsi sulle due vasche interessate, per una potenza complessiva di 193,60 KW.</p> <p>Il RUP Ing. Giuseppe Solito</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno in riferimento alla lamiera microforata in alluminio si chiede lo spessore previsto, considerato che negli elaborati non è stato specificato. Grazie</p>	<p>RISPOSTA</p> <p>La spessore previsto per la lamiera microforata in alluminio è pari ad 1 mm.</p> <p>IL RUP Ing. Giuseppe Solito</p>
Domanda	Risposta
<p>Buonasera, si richiede chiarimento in merito all `</p>	<p>RISPOSTA</p> <p>Ai fini dell ` assegnazione dei punteggi, si fa riferimento alla declaratoria relativa al sub elemento 1, che si riporta integralmente:</p> <p>` ` Esperienza pregressa di realizzazione impianti fotovoltaico su strutture e/o fabbricati (non impianti a terra) negli ultimi 3 anni, di potenza pari o superiore a quella di progetto ` `</p> <p>Ai fini dell ` assegnazione dei punteggi, a seconda che si dimostri di aver effettuato un solo lavoro, ovvero due o tre lavori indipendenti e quanto</p>

<p>assegnazione dei punti per l'elemento 1: per esperienza pregressa, quando si parla di "n. 3" lavori simili, si intende esclusivamente esperienze con la realizzazione di impianti con eguale potenza? Oppure, si può concorrere con "n. X" lavori, inferiori cumulativi, per raggiungere la potenza dell'impianto a base gara (193,60kWp)?</p>	<p>lavoro, ovvero due o tre lavori, rispondenti a quanto indicato nella declaratoria di cui sopra, saranno riconosciuti rispettivamente 3 punti per un solo lavoro simile dimostrato, 6 punti per due lavori simili dimostrati, 10 punti per 3 lavori simili dimostrati.</p> <p>Non si può concorrere con uno o più lavori cumulativamente, per soddisfare il requisito relativo alla potenza complessiva dell'impianto da realizzare, pari a 193,60 kWp.</p> <p>In merito è già stato riasciato un precedente chiarimento.</p> <p>IL RUP Ing. Giuseppe Solito</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, la scrivente impresa richiede un sopralluogo per la gara in oggetto. La stessa richiesta è stata inoltrata il 30/04, come previsto dal disciplinare di gara (punto 3. Sopralluogo) all'indirizzo PEC indicato ma non è stata ritenuta corretta. In attesa della data e orario disponibili, porgiamo cordiali saluti, Ufficio Tecnico Edil.Pro.S.r.l.</p>	<p>RISPOSTA</p> <p>Pur restando corretta la procedura indicata nel disciplinare di gara, ai fini di una organica gestione della procedura di gara attraverso la piattaforma sulla quale la stessa è stata avviata, è stato richiesto di inserirvi la richiesta.</p> <p>Il sopralluogo resta fissato per il giorno 9 maggio alla ore 15:00 con appuntamento presso il compendio consortile Cillarese - Via Giovanni Rizzo n. 16 - Brindisi</p> <p>Il RUP Ing. Giuseppe Solito</p>
Domanda	Risposta
<p>Si richiede di poter effettuare, secondo le Vostre disponibilità e modalità, il sopralluogo per la presente procedura di Gara "Copertura con pannelli fotovoltaici di parte delle vasche di accumulo delle acque trattate dall'impianto di trattamento acque dell'invaso Cillarese". Cordialmente.</p>	<p>RISPOSTA</p> <p>Si riscontra la richiesta pervenuta, comunicando che il sopralluogo resta fissato per il giorno 9 maggio alla ore 15:00 con appuntamento presso il compendio consortile Cillarese - Via Giovanni Rizzo n. 16 - Brindisi</p> <p>Il RUP Ing. Giuseppe Solito</p>
Domanda	Risposta
	<p>CHIARIMENTO</p> <p>Con riferimento alla partecipazione alla procedura di gara, si rileva che nel disciplinare di gara, ai fini della della valorizzazione dell'offerta tecnica, nel</p>

CHIARIMENTO DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE

sub elemento 1 è presente un refuso che viene così riformulato:

- esperienza pregressa di realizzazione impianti fotovoltaici su strutture (impianti a terra) e/o fabbricati, negli ultimi 3 anni, di potenza pari o superiore a quella di progetto.

Per ogni esperienza pregressa e dimostrata verranno assegnati i seguenti punteggi:

n. 1 lavoro simile 3 punti

n. 2 lavori simili 6 punti

n. 3 lavori simili 10 punti

Tanto per dovuto chiarimento ai fini della partecipazione alla procedura di gara.

IL RUP

Ing. Giuseppe Solito

Criteria punteggiamento documentazione tecnica

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
1 - ESPERIENZE PREGRESSE	
ESPERIENZE PREGRESSE	10.00
Totale criterio	10.00
2 - PANNELLI FOTOVOLTAICI PIU' EFFICIENTI	
PANNELLI FOTOVOLTAICI PIU' EFFICIENTI	30.00
Totale criterio	30.00
3 - CAPACITA' DI INTEGRAZIONE CON BATTERIE DI ACCUMULO	
CAPACITA' DI INTEGRAZIONE CON BATTERIE DI ACCUMULO	20.00
Totale criterio	20.00
4 - SERVIZIO DI MANUTENZIONE POST INSTALLAZIONE	
SERVIZIO DI MANUTENZIONE POST INSTALLAZIONE	10.00
Totale criterio	10.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi